TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI
Prot. n. 915 del 24-4-2019

PROTOCOLLO DI INTESA

per la liquidazione, da parte dei professionisti delegati alle vendite, delle competenze a favore dei legali nelle esecuzioni immobiliari

L'anno 2019 il giorno 23 del mese di APRILE in Vercelli

Il Tribunale di Vercelli, in persona del Presidente dr.ssa Maria Teresa Guaschino e l'Ordine degli Avvocati di Vercelli, in persona del Presidente Avv. Danilo Cerrato

premesso che

- si è avuto modo di constatare che la liquidazione, da parte dei professionisti delegati alle vendite, delle competenze a favore dei legali dei creditori nell'ambito delle esecuzioni immobiliari ha dato adito a contestazioni nonché all'introduzione di numerosi giudizi;
- Il Presidente del Tribunale e il Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Vercelli, sentiti i Magistrati della Sezione Civile e gli Iscritti all'Ordine, ritengono necessario semplificare il procedimento di liquidazione delle competenze maturate dai difensore dei creditori procedenti ed intervenuti, fornendo delle linee guida che dovranno essere applicate dai professionisti delegati alle vendite in sede di liquidazione delle competenze, con il vantaggio per il Giudice di evitare contestazioni e il radicarsi di giudizi e di consentire di addivenire in tempi più rapidi all'approvazione del progetto di distribuzione.

******

Tutto ciò premesso, con il seguente atto convengono quanto segue:

1) è concordata tra il Tribunale di Vercelli e l'Ordine degli Avvocati di Vercelli l'adozione, da parte dei professionisti delegati, di un criterio di liquidazione delle competenze maturate dai legali dei creditori, procedente ed intervenuti, nell'ambito delle procedure esecutive immobiliari;

2) l'adesione al presente protocollo comporterà da parte del difensore esplicita rinuncia ad ogni contestazione/opposizione in ordine alle liquidazioni effettuate secondo i criteri che seguono;
3) le tariffe indicate prescindono dal numero di udienze necessarie per la definizione della procedura esecutiva;
4) le parti si impegnano sin da ora ad applicare, sostituendolo al presente, il protocollo che verrà eventualmente redatto in materia a livello distrettuale.
5) La liquidazione da parte dei professionisti delegati (in sostituzione di quanto previsto in merito dal punto 38 dell'ordinanza di vendita e contestuale nomina del professionista delegato già in uso presso il Tribunale di Vercelli):

il delegato dovrà procedere a calcolare i compensi sulla base degli atti della procedura e tenendo conto dei valori <u>medi</u> di liquidazione stabiliti dal D.M. 55/2014 per i compensi degli avvocati.

Quanto all'individuazione dello scaglione di valore da utilizzare ai fini della liquidazione varranno i seguenti criteri:

- **scaglione corrispondente al valore di aggiudicazione dei beni oggetto di pignoramento nell'ipotesi in cui il valore del credito azionato (precetto) sia superiore all'importo ricavato dalla vendita;**
- **scaglione corrispondente al valore del credito azionato (precetto) nell'ipotesi in cui il suddetto valore sia inferiore all'importo ricavato dalla vendita.**

Ferma, per il legale del creditore procedente, l'applicazione dei parametri medi per entrambe le fasi previste dal D.M. 55/2014, nell'ipotesi di atto di intervento, il delegato dovrà provvedere alla liquidazione del compenso degli avvocati secondo i seguenti criteri:

- **applicazione dei criteri medi per la "*fase introduttiva*";**
- **diminuzione del 50% rispetto ai criteri medi per la "*fase istruttoria e /o trattazione*".**

*****

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Tribunale di Vercelli

Il Presidente del C.O.A. di Vercelli

(Avv. Danilo Cerrato)

ORDINE DEGLI AVVOCATI TRIBUNALE DI VERCELLI